

## ПРОТОКОЛ

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Торьского \_\_\_\_\_, д. 20 /в очной форме/**

Место проведения собрания – г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Торьского, д. 20  
 Дата и время проведения собрания – 06.08.2018 г. 18-00  
 Инициаторы проведения собрания – Совет МКД \_\_\_\_\_, соб. кв.  
 Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 628,8 кв.м.  
 В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 349,8 кв.м., что составляет 55,6 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.  
 Собрание правомочно/не правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.08.2018 г.
3. Заключить собственниками помещений в МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объёма потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.
5. Создать целевой фонд с 01.08.2018 г. на возмещение расходов по вывозу ТКО с рассрочкой на 3 месяца в размере 5,40 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади (При принятии положительного решения о создании указанного целевого фонда собственники дают согласие компенсировать данные расходы в счёт текущего ремонта.)
6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

#### 1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.

Поступили предложения избрать:

Председателем собрания – Копаневу Ирину Дмитриевну

Секретарём собрания – Мерзубову Светлану Александровну

Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 349,8 кв.м. (100 %)  
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)  
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

2. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.08.2018 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 305,9 кв.м. (87,4 %)  
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)  
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 43,9 кв.м. (12,6 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

3. Заключить собственниками помещений в МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 305,9 кв.м. ( 87,4 %)   
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м ( 0 %)   
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 43,9 кв.м. ( 12,6 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объёма потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 43,5 кв.м. ( 12,4 %)   
 «ПРОТИВ» - 41,3 кв.м ( 11,8 %)   
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 265 кв.м. ( 75,8 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

5. Создать целевой фонд с 01. 08. 2018 г. на возмещение расходов по вывозу ТКО с рассрочкой на 3 месяца в размере 5,40 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади (При непринятии положительного решения о создании указанного целевого фонда собственники дают согласие компенсировать данные расходы в счёт текущего ремонта.)

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 117,1 кв.м. ( 33,5 %)   
 «ПРОТИВ» - 113,9 кв.м ( 32,6 %)   
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 118,8 кв.м. ( 33,9 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 305,9 кв.м. ( 87,4 %)   
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м ( 0 %)   
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 43,9 кв.м. ( 12,6 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

Председатель: Гоним Боннива И.О кв.№ 9

Секретарь: Королев Сергей С.А. кв.№ 14